ГЕРБ

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Постановление**

\_\_\_\_26.03.2015\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_60 \_\_\_

п. Токсово №\_

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО

«Токсовское городское поселение»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, частью 3 статьи 4 Федерального закона от 29Л2.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", Уставом МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Правилами землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением Совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области №26 от 22 июля 2014 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в целях создания условий для устойчивого развития и планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести предложения физических лиц о внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение», утвержденных решением Совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области №26 от 22 июля 2014 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» Ленинградской области (далее - Правила), согласно Приложению № 1.
2. Отделу земельно-имущественных отношений МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:
   1. Обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила.
   2. Осуществить проверку проекта о внесении изменений в Правила на соответствие требованиям действующего законодательства.
   3. В срок не более чем 10 рабочих дней известить заявителей,

обратившихся с предложениями о внесении изменений в Правила.

* 1. Внести изменения в текстовую часть Правил в соответствии с требованиями действующего законодательства.

1. Сектору по связям с общественностью и социальной работе опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» не позднее 10 дней со дня его подписания.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации В.В. Кузнецов

Приложение №1 к Постановлению №60

От 26 марта 2015 года

Принятые предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «Токсовское городское поселение», утвержденные решением Совета депутатов МО «Токсовское городское поселение» от 22.07.2014 №26

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Предлагаемое изменение |
| 1. | Русинова Е.А., Общественный совет при Администрации МО «Токсовское городское поселение» | Внесение в основные виды разрешенного использования для зоны Ж-1 видов разрешенного использования: «для рекреационных целей», «для целей благоустройства», «для эксплуатации индивидуального жилого дома», «для эксплуатации части индивидуального жилого дома» |